



HEROS 02

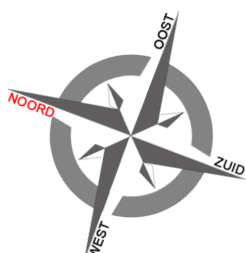
Kenmerken

Verdieping
Adres
Gebruiksoppervlakte
Aantal kamers
Aantal slaapkamers
Type keuken
Badkamer
Buitenruimte

Samen wonen op het hoogste niveau

Type A08

4
Osdorpplein 602 D
76 m²
3
2
L-vorm compleet ingericht met hoogwaardige apparatuur
Douche en wastafel met mengkraan
Terras 6 m² op het zuiden



Interesse? Schrijf je in op www.heros.nu



Type A03sp

HEROS 02 Samen wonen op het hoogste niveau

Type A08

Van het type A08 is 1 hoekappartementen gelegen op de 4e verdieping.

Dit energiezuinige hoekappartementen vavn 76 m² met 2 slaapkamers en een ruime woonkamer met open keuken van 40 m² is ideaal voor mensen die willen samenwonen. Vanuit de woonkamer en je balkon kijk je uit over de fantastische daktuin.

Keuken

De moderne keuken met chique zijde grijze kasten en zwart composiet aanrechtblad past in elk interieur. De keuken is voorzien van hoogwaardige inbouwapparatuur waaronder een inductie kookplaat, afzuigkap, vaatwasser en multifunctionele oven. Daarnaast is er een koel-vriescombinatie aanwezig.

Badkamer

De badkamer is voorzien van een douche, een wastafel met mengkraan en een wandspiegel. De vloer is afgewerkt in antracietgrijze tegels en de wanden zijn voorzien van witte tegels.

Verwarming en installaties

Het hoogwaardige appartement wordt verwarmd door stadsverwarming in combinatie met een instelbare vloerverwarming per kamer. Er is natuurlijke ventilatie via roosters in de gevel en de mechanische ventilatie zorgt voor luchtafvoer in de keuken, het toilet en de badkamer. De verblijfsruimten zijn voorzien van CO₂-sensoren die samen met de natuurlijke en mechanische ventilatie voor een aangenaam binnenklimaat zorgen.

Energiekosten besparen

HEROS staat voor duurzaamheid!

De hoogwaardige appartementen zijn gasloos, extra goed geïsoleerd en beschikken over 3 zonnepanelen. Dit resulteert in een A+ energielabel en een besparing op energiekosten.

Berging en fietsenstalling

Dit appartement heeft een in pandige privé-berging van ca. 5 m² gelegen op de 4e verdieping. Op de 3e verdieping vind je een in pandige fietsenstalling met oplaadpunten voor elektrische fietsen.

Fantastische daktuin

Appartementen van HEROS 02 & 03 hebben toegang tot de fantastische daktuin!

Parkeerplaats

Je auto parkeer je veilig en droog in de in pandige parkeerplaats. Voor ieder appartement is één parkeerplaats gereserveerd. Een parkeerabonnement sluit je apart af.

Interesse? Schrijf je in op www.heros.nu



HEROS 02 Samen wonen op het hoogste niveau

Type A08

Wonen in een royaal hoogwaardig en energiezuinig appartement met buitenruimte. Alle faciliteiten en mogelijkheden van de stad midden in het nieuwe groene stadshart van Amsterdam Nieuw-West. Het bestaat echt!

Bruisend stadshart

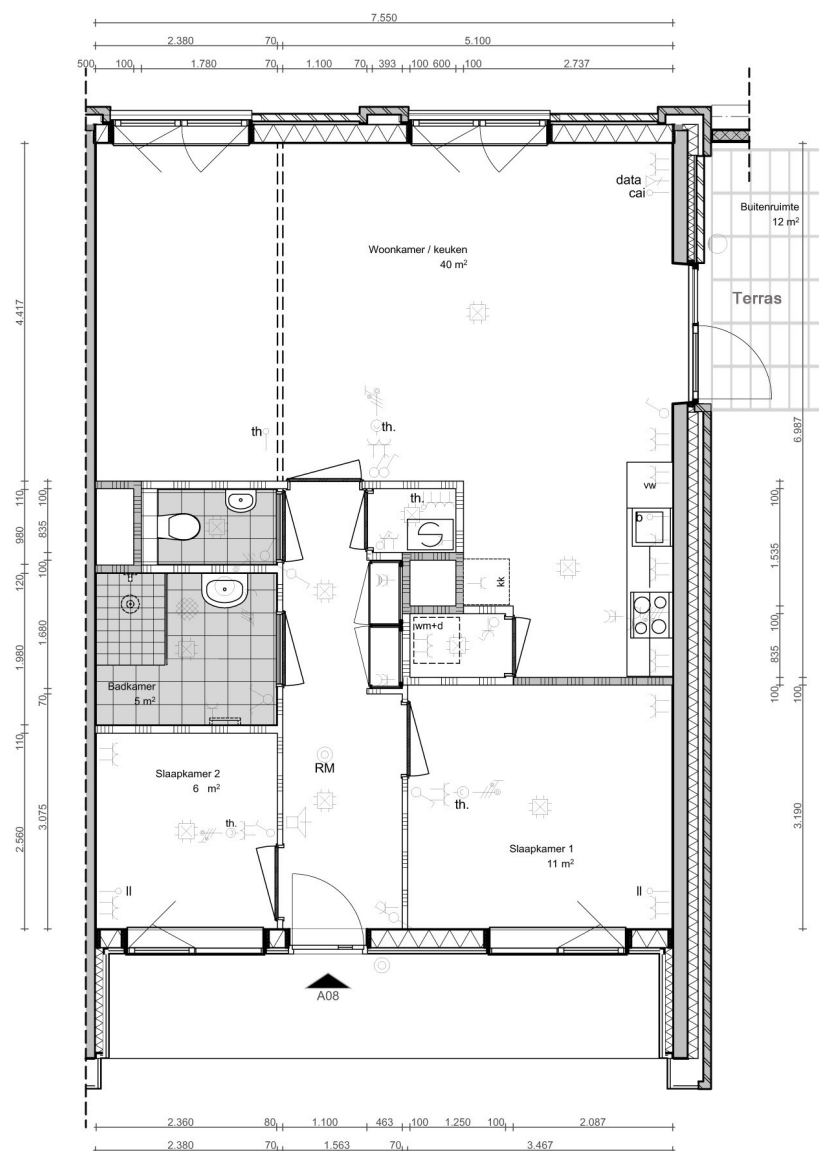
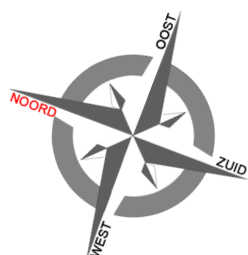
Wonen aan het Osdorpplein met tal van leuke winkels, gezellige horeca, een theater, bibliotheek en nog veel meer!

Sloterplas, relaxen en sporten

HEROS ligt aan de rand van de Sloterplas in een groene omgeving met volop gelegenheid tot relaxen, picknicken, varen en lekker sporten in de buitenlucht!

Centraal gelegen

De centrale ligging van HEROS tussen Schiphol, de Zuidas, Amsterdam centrum en Haarlem zorgt voor een uitstekende bereikbaarheid per fiets, auto en het openbaar vervoer.



Interesse? Schrijf je in op www.heros.nu